



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 24.11.2025. 12:13

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335649, TRNJE

Broj ZK uložka: 8357

Broj zadnjeg dnevnika: Z-42070/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10, 170, 171, 256, 257 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	3695/1	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 59 I 59A, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 61 I 61A, PODZEMNA GARAŽA I DVORIŠTE TRNJANSKA CESTA			3539	PRIPIS IZ ULOŠKA 556
		UKUPNO:			3539	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 29.12.2011. broj Z-64136/11	
4.1	Zabilježuje se da je za stambeno-poslovnu zgradu br. 59 i 59A, stambeno-poslovnu zgradu br. 61 i 61A i podzemnu garažu Trnjanska cesta, sagrađene na kč.br. 3695/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/05-01/173, Urbroj: 251-13-39/904-05-4 od 28. studenog 2005. godine.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Suvlasnički dio: 174/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) poslovni prostor oznake PP3 u prizemlju dvorišnog objekta (Trnjanska 61 i 61A), površine 92,01čm INSTALOGRAĐ D.O.O., ZAGREB, MIKULIĆ 140		
6.1	Zaprimljeno 11.05.2012. broj Z-25125/12=Z-44144/12 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2700/12 od 30. kolovoza 2012. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Viktora Pohižek i Gorana Pohižek kao vl. obrta Tehnoelektro, Elektroinstalacije, usluge i trgovina, Gornja Šemnica br. 191, Radoboj iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
7.1	Zaprimljeno 15.11.2012. broj Z-54558/12 Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. br. Ovr-5042/12 od 23. listopada 2012., zabilježuje se ovrha, utvrđivanjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja PTP-ZAPREŠIĆ d.o.o., Zaprešić, Ilije Gregorića 20, iz iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
8.1	Zaprimljeno 21.02.2013. broj Z-8935/13 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-4998/12 od 01. veljače 2013. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom procjenom i namirenjem ovrhovoditelja Golubić trgovina d.o.o. Zagreb, Šublinov brijeg 64 iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
170. Suvlasnički dio: 11/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-170) parkiralište oznake P13 u prizemlju, površine 11,75čm, korisne vrijednosti 5,88čm INSTALOGRAĐ D.O.O., ZAGREB, MIKULIĆ 140		
2.1	Zaprimljeno 11.05.2012. broj Z-25125/12=Z-44144/12 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2700/12 od 30. kolovoza 2012. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Viktora Pahižek i Gorana Pahižek kao vl. obrta Tehnoelektro, Elektroinstalacije, usluge i trgovina, Gornja Šemnica br. 191, Radoboj iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
171. Suvlasnički dio: 11/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-171) parkiralište oznake P14 u prizemlju, površine 11,75čm, korisne vrijednosti 5,88čm INSTALOGRAĐ D.O.O., ZAGREB, MIKULIĆ 140		
2.1	Zaprimljeno 11.05.2012. broj Z-25125/12=Z-44144/12 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2700/12 od 30. kolovoza 2012. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Viktora Pahižek i Gorana Pahižek kao vl. obrta Tehnoelektro, Elektroinstalacije, usluge i trgovina, Gornja Šemnica br. 191, Radoboj iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
256. Suvlasnički dio: 17/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-256) parkiralište oznake P40 u podrumu, površine 12,65čm, korisne vrijednosti 8,86čm INSTALOGRAĐ D.O.O., ZAGREB, MIKULIĆ 140		
2.1	Zaprimljeno 11.05.2012. broj Z-25125/12=Z-44144/12 Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-2700/12 od 30. kolovoza 2012. zabilježuje se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Viktora Pahižek i Gorana Pahižek kao vl. obrta Tehnoelektro, Elektroinstalacije, usluge i trgovina, Gornja Šemnica br. 191, Radoboj iz novčanog iznosa dobivenog prodajom	ZABILJEŽBA OVRHE
257. Suvlasnički dio: 17/15000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-257) parkiralište oznake P41 u podrumu, površine 12,65čm, korisne vrijednosti 8,86čm INSTALOGRAĐ D.O.O., ZAGREB, MIKULIĆ 140		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 29. prosinca 1988.godine Z-16933/88 Na temelju ugovora o zamjeni od 22. svibnja 1986.godine, uknjižuje se pravo služnosti odvođenja oborinskih voda s krova kuće, preko kuće u Trnjanskoj 59 u korist kuće u Trnjanskoj c. 57 upisane u zk.ul. 557.		SLUŽNOST
1. Na suvlasnički dio: 10 (174/15000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-295/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
1.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 10 (174/15000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-38/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
2.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 10 (174/15000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-294/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
3.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 10 (174/15000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-37/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK- ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
4.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 10 (174/15000)			
5.2	<p>Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14</p> <p>Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-45079/07 (primljeno 06. srpnja 2007. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 185.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavonska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	185.000,00 EUR	ISTI KAO I NA ETAŽAMA 170, 171 I 256
6. Na suvlasnički dio: 10 (174/15000)			
6.2	<p>Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14</p> <p>Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-63214/09 (primljeno 17. prosinca 2009. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 64.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavonska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	64.000,00 EUR	ISTI KAO I NA E- 170,171,256
1. Na suvlasnički dio: 170 (11/15000)			
1.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-295/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK- ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 170 (11/15000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-38/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK- ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
2.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 170 (11/15000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-294/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK- ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
3.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 170 (11/15000)			
4.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-37/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK- ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
4.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 170 (11/15000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14 Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-45079/07 (primljeno 06. srpnja 2007. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 185.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	185.000,00 EUR	ISTI KAO NA ETAŽNIM UDJELIMA E-10,171,256
6. Na suvlasnički dio: 170 (11/15000)			
6.2	Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14 Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-63214/09 (primljeno 17. prosinca 2009. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 64.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	64.000,00 EUR	ISTI KAO NA ETAŽNIM UDJELIMA E-10,171 I 256
1. Na suvlasnički dio: 171 (11/15000)			
1.1	Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005 Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005 Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-295/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
1.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 171 (11/15000)			
2.1	Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005 Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005 Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-38/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 171 (11/15000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-294/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
3.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 171 (11/15000)			
4.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-37/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
4.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 171 (11/15000)			
5.2	<p>Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14</p> <p>Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-45079/07 (primljeno 06. srpnja 2007. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 185.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	185.000,00 EUR	ISTI KAO NA ETAŽAMA 10,170 I 256
6. Na suvlasnički dio: 171 (11/15000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.2	Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14 Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovosudnoj zbirci isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-63214/09 (primljeno 17. prosinca 2009. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 64.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika: H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB	64.000,00 EUR	ISTI KAO NA ETAŽNIM UDJELIMA E-10,170,256
1. Na suvlasnički dio: 256 (17/15000)			
1.1	Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005 Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005 Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-295/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
1.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 256 (17/15000)			
2.1	Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005 Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005 Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-38/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
2.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 256 (17/15000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-294/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
3.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 256 (17/15000)			
4.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-37/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
4.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
5. Na suvlasnički dio: 256 (17/15000)			
5.2	<p>Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14</p> <p>Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovisnoj zbirici isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-45079/07 (primljeno 06. srpnja 2007. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 185.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika:</p> <p>H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB</p>	185.000,00 EUR	ISTI KAO NA ETAŽAMA 10,170 I 171
6. Na suvlasnički dio: 256 (17/15000)			
6.2	<p>Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-36494/14</p> <p>Temeljem ugovora o ustupu tražbine od 30. travnja 2014. godine , punomoći GR-332/2014 od 03. travnja 2014. godine uložene u ovisnoj zbirici isprava pod posl. br. Z-35418/14 uknjižuje se založno pravo pod prvenstvenim redom založnog prava upisanog pod posl. br. Z-63214/09 (primljeno 17. prosinca 2009. godine) prijenosom hipotekarne tražbine koja je osigurana tim založnim pravom u iznosu od 64.000,00 EUR sa imena nosioca tog prava Hypo Alpe-Adria-Bank d. d., Zagreb, Slavenska avenija 6 (OIB 14036333877), za korist novog založnog vjerovnika:</p>	64.000,00 EUR	ISTI KAO NA ETAŽNIM UDJELIMA E-10,170,171

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
H-ABDUCO D.O.O., OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB			
1. Na suvlasnički dio: 257 (17/15000)			
1.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-295/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
1.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
2. Na suvlasnički dio: 257 (17/15000)			
2.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1625/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-38/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
2.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
3. Na suvlasnički dio: 257 (17/15000)			
3.1	<p>Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005</p> <p>Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005</p> <p>Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004</p> <p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 500.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o kreditu broj:031-294/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist:</p> <p>HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB</p>	500.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK-ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
3.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
4. Na suvlasnički dio: 257 (17/15000)			

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	Zaprimljeno 21.11.2005. broj Z-44569/2005 Zaprimljeno 03.03.2005. broj Z-6837/2005 Zaprimljeno 21.07.2004. broj Z-25423/2004 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčanih tražbina zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 08.07.2004. javnobilježnički solemniziranog pod br. OU-1626/04 i izjave o ustupu od 26.07.2004. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 1.000.000,00 EUR-a u skladu s Ugovorom o izdavanju devizne garancije 031-37/2004, sve uvećano za pripadajuću kamatu, zateznu kamatu, naknadu i sve ostale troškove, za korist: HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D., KOTURAŠKA BR. 47, ZAGREB	1.000.000,00 EUR	GLAVNI ULOŽAK- ISTI KAO NA OSTALIM ETAŽNIM UDJELIMA
4.2	zabilježuje se da je sporedni uložak z.k.ul.br.557 k.o. Trnje		ZABILJEŽBA
29. Na suvlasnički dio: 10 (174/15000)			
29.1	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-1490/14-2 19.05.2014, u iznosu od 529.388,20 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 03. studenog 2012. do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	529.388,20 KN	vezano uz B 10 (1.2)
29.2	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 29.1
30. Na suvlasnički dio: 170 (11/15000)			
30.1	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-1490/14-2 19.05.2014, u iznosu od 529.388,20 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 03. studenog 2012. do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	529.388,20 KN	vezano uz B 170 (1.2)
30.2	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 30.1
31. Na suvlasnički dio: 171 (11/15000)			
31.1	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-1490/14-2 19.05.2014, u iznosu od 529.388,20 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 03. studenog 2012. do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	529.388,20 KN	vezano uz B 171 (1.2)
31.2	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 31.1

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
32. Na suvlasnički dio: 256 (17/15000)			
32.1	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-1490/14-2 19.05.2014, u iznosu od 529.388,20 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 03. studenog 2012. do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	529.388,20 KN	vezano uz B 256 (1.2)
32.2	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 32.1
33. Na suvlasnički dio: 257 (17/15000)			
33.1	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. 20 OVR-1490/14-2 19.05.2014, u iznosu od 529.388,20 kn, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 03. studenog 2012. do isplate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	529.388,20 KN	vezano uz B 257 (1.2)
33.2	Zaprimljeno 27.05.2014.g. pod brojem Z-23324/2014 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 33.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 24.11.2025.